

努力と勇気でチャンスをつかむ

競争を生き抜く代理店

(株)日本シンクタンク 代表 取締役 那須顯一

TEL06-6282-6488(代)
http://www.j-thinktank.com/

◀118▶

民泊新法が成立する

先行投資などでホテルが増加

7月5日から発生した九州北部豪雨では、特に福岡県と大分県で、河川の氾濫、土砂崩れもあり、大きな被害があつたとのことで。この暑い時期での被害を想像すると心が痛みます。

被害にあられた方にこそお見舞い申し上げます。そして損害保険協会の発表によりますと、この豪雨にかかる支払保険金(見込含む)は、2489件、総額23億2000万円になり、その内訳は、車両保険が977台、5億699万円、火災保険が1473件、17億9127万円、その他新種保険が39件、2225万円で、県別では福岡県が17億7827万円、大分県が5億4225万円のこと。ただこの金額は7月12日現在での内容なので、8月の今、増えている可能性が高い。

8月2日早朝に、茨城県北部を震源地に、震度4(M5・5とM4・6)の地震が実現した場合、希望的観測による先行投資の

京都内の土地取引を巡り、購入代金63億円を支払ったにもかかわらず、ただ民泊が手堅な料金備えれば憂いなし。湿度も気温も高いので健康にも留意しようと考えております。

この所、契約者の社長さんや、知り合いの経営者から不動産投資の話を聞きしますので、この大阪でもますます不動産投資が活況のよう

です。先日、みずほ銀行が、保険に加えて、日本独自の損害保険サービスなども開発する予定で、みずほ銀行は、民泊を開始する事業者に物件のリノベーション資金を提供する「Airbnb」を発表がありました。その後、みずほ銀行は、民泊を開始する事業者に物件のリノベーション資金を提供する「Airbnb」を発表がありました。このように、民泊の普及などを目的に提携したと発表がありま

た。今後は、Airbnbが持つ民泊や旅行の知識からサービスを展開する予定。

2月に、N様の息子さんがバイク運転中、トラ

b」と、日本における民

泊の普及などを目的に提携したと発表がありま

た。以前に耳にしたことが

ある、「利益を上げるために

組み固め、2018年

マイナス金利の中、不

動産投資には積極的な金

融機関が多いと耳にしておりましたが、すでに民

泊にも投資を拡大する動きがあることは、

お聞きしますので、こ

こ大阪でもますます不動

産投資が活況のよう

です。

東京オリンピックなどが影響

不動産投資に積極的な金融機関

は、義務を果たすべきで

しょうし、権利主張は度

を過ぎると、本人さんも

気づかないうちに『わが

まま』や『個人的な都

合』を押し付けていた

ことがあります。

以前に耳にしたことが

ありました。

私は、障がいの方の

保険の取扱い以外では

できるだけ企業を守る立

ておられます。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

あります。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

あります。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

あります。

出れなくてすみません。

今日は吉報を知らせたくて、直接きてしまいま

た！」

6月の日曜日、既契約のN様が二二二二して入

ってこられました。

「電話もらってたのに

出れなくてすみません。

静にならないと、と思う反面、考えいたら余計に納得いかなくて。聞いてもらえますか？」

私はうなずき、N様が落ち着くまでとにかく話を聞きました。

N様が落ち着くまでとにかく話を聞きました。

私は、障がいの方の

保険の取扱い以外では

できるだけ企業を守る立

ておられます。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

あります。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

あります。

さて、今日は皆さんも

出れなくてすみません。

今日は吉報を知らせたくて、直接きてしまいま

た！」

6月の日曜日、既契約のN様が二二二二して入

ってこられました。

「電話もらってたのに

出れなくてすみません。

静にならないと、と思う反面、考えいたら余計に納得いかなくて。聞いてもらえますか？」

私はうなずき、N様が落ち着くまでとにかく話を聞きました。

私は、障がいの方の

保険の取扱い以外では

できるだけ企業を守る立

ておられます。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

あります。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

あります。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

出れなくてすみません。

今日は吉報を知らせたくて、直接きてしまいま

た！」

6月の日曜日、既契約のN様が二二二二して入

ってこられました。

「電話もらってたのに

出れなくてすみません。

静にならないと、と思う反面、考えいたら余計に納得いかなくて。聞いてもらえますか？」

私はうなずき、N様が落ち着くまでとにかく話を聞きました。

私は、障がいの方の

保険の取扱い以外では

できるだけ企業を守る立

ておられます。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

あります。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

あります。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

出れなくてすみません。

今日は吉報を知らせたくて、直接きてしまいま

た！」

6月の日曜日、既契約のN様が二二二二して入

ってこられました。

「電話もらってたのに

出れなくてすみません。

静にならないと、と思う反面、考えいたら余計に納得いかなくて。聞いてもらえますか？」

私はうなずき、N様が落ち着くまでとにかく話を聞きました。

私は、障がいの方の

保険の取扱い以外では

できるだけ企業を守る立

ておられます。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

あります。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

あります。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

出れなくてすみません。

今日は吉報を知らせたくて、直接きてしまいま

た！」

6月の日曜日、既契約のN様が二二二二して入

ってこられました。

「電話もらってたのに

出れなくてすみません。

静にならないと、と思う反面、考えいたら余計に納得いかなくて。聞いてもらえますか？」

私はうなずき、N様が落ち着くまでとにかく話を聞きました。

私は、障がいの方の

保険の取扱い以外では

できるだけ企業を守る立

ておられます。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

あります。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

あります。

さて、今日は皆さんも

夏休みを取られること

出れなくてすみません。

今日は吉報を知らせたくて、直接きてしまいま

た！」

6月の日曜日、既契約のN様が二二二二して入

ってこられました。

「電話もらってたのに

出れなくてすみません。

静にならないと、と思う反面、考えいたら余計に納得いかなくて。聞いてもらえますか？」

私はうなずき、N様が落ち着くまでとにかく話を聞きました。

私は、障がいの方の

保険の取扱い以外では

できるだけ企業を守る立

ておられます。</